

на общем собрании членов СНТ "ЯДРОШИНО-2" (протокол № 8/11 от "01" августа 2026).

Председатель правления

Владимирова Е.В.

"01" августа 2026 г.

УТВЕРЖДЕНО

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА СНТ «ЯДРОШИНО-2» НА 2026 ГОД

Утверждается общим собранием членов СНТ отдельным решением (п. 17 ч. 1 ст. 17 Закона № 217-ФЗ).

Период действия: с 01.01.2026 по 31.12.2026.

I. ПЛАНИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ

№	Статья расходов	Сумма, руб.	Расчет / основание	Целевое назначение
1	Оплата труда работников по трудовым договорам (2 работника)	630 000,00	Расчет: $18\ 000 \times 12 + 34\ 500 \times 12$	Управление и содержание общего имущества
2	Страховые взносы с выплат работникам	190 260,00	30,2% от фонда оплаты труда	Обязательные начисления на оплату труда
3	Бухгалтерские услуги и системное администрирование	228 000,00	$43\ 500 \times 4 + 13\ 500 \times 4$	Услуги по управлению деятельностью товарищества
4	Земельный налог на земли общего назначения	72 383,00	По имеющемуся расчету; уточнить после уведомления ФНС	Содержание имущества общего пользования
5	Обращение с твердыми коммунальными отходами	147 948,00	$12\ 329 \times 12$	Содержание территории общего назначения
6	Хозяйственные и административные расходы	60 000,00	Лимит на МПЗ, канцтовары, копии документов и иные текущие нужды	Текущая деятельность; расходы подтверждаются первичными документами
7	Банковское обслуживание расчетного счета	12 600,00	$900 \times 12 + 30 \times 5 \times 12$	Услуги по управлению деятельностью товарищества
8	Электроэнергия для общих нужд и аварийные работы	59 107,00	По расчету потребления и тарифов в листе «Исходник_Детализация»	Содержание имущества общего пользования

9 Программное обеспечение и обслуживание отчетности	23 600,00	Годовая подписка	Услуги по управлению деятельностью товарищества
10 Возмещение расходов на обслуживание подстанции и ЛЭП	84 301,00	По договорам и счетам соседних СНТ/подрядчиков	Содержание инженерной инфраструктуры общего пользования
11 Мобильная связь работника, обеспечивающего охрану/контроль территории	14 400,00	1 200 × 12	Обеспечение эксплуатации общего имущества
12 Юридические услуги	150 000,00	По действующему договору/дополнительному соглашению	Защита интересов СНТ и собственников по вопросам общего имущества
13 Обслуживание SIM-карты системы доступа (ворота)	1 200,00	100 × 12	Эксплуатация имущества общего пользования
14 Интернет для систем общего назначения	14 400,00	1 200 × 12	Эксплуатация видеонаблюдения и иных общих систем
15 Благоустройство и санитарно-пожарное содержание территории	100 000,00	Покос, уборка, вырубка, снег, мелкий ремонт и иные работы	Содержание территории общего назначения
16 Содержание и текущий ремонт внутренних дорог	50 000,00	Лимит на текущие работы; крупный ремонт оформляется отдельным решением/целевым взносом	Содержание имущества общего пользования
17 Резерв на непредвиденные расходы	15 200,00	Не более утвержденного лимита; использование по решению правления с отчетом собранию	Непредвиденные расходы в пределах целей ст. 14 Закона № 217-ФЗ
ИТОГО РАСХОДОВ	1 853 399,00		

II. ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ

№	Источник	Площадь / база	Тариф	Плановый доход, руб.
1	Членские взносы членов СНТ	22520	4 200,05	945 851,74
2	Плата собственников, не являющихся членами СНТ	21608	4 200,05	907 547,26
	Общая площадь участков, используемая для расчета, кв	44 128,00		
	Проверка: площадь членов + площадь нечленов	44 128,00		
	Отклонение от общей площади	-		
	ИТОГО ПЛАНОВЫХ ДОХОДОВ			1 853 399,00
	Баланс доходов и расходов			-